



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO E LAUDO DAS CONDIÇÕES GERAIS DOS IMÓVEIS

EXERCÍCIO 2023



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ **ESTADO DO PARANÁ**

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 01: Fachada frontal (Avenida Senador Souza Naves)



Imagem 02: Fachada frontal (Avenida Senador Souza Naves)



Imagem 03: Passeio público (Avenida Senador Souza Naves)



Imagem 04: Passeio público (Avenida Senador Souza Naves)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ **ESTADO DO PARANÁ**

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 05: Passeio público (Avenida dos Estudantes)



Imagem 06: Portão de entrada de veículos (Avenida dos Estudantes)

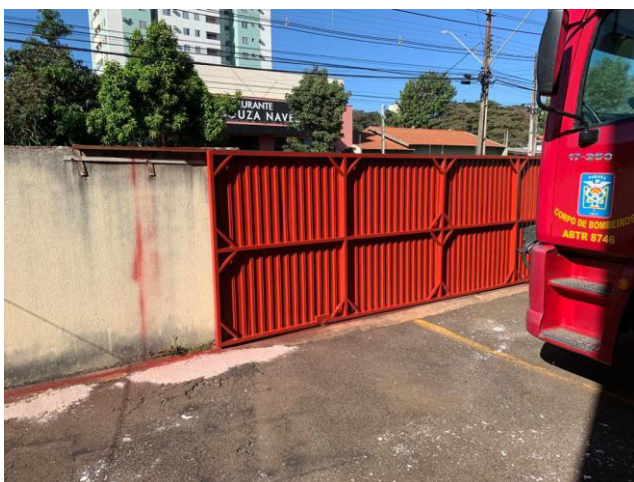


Imagem 07: Portão de entrada de veículos (Avenida dos Estudantes)



Imagem 08: Portão de entrada de veículos (Av. Sen. Souza Naves)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 09: Recuo frontal (Avenida Senador Souza Naves)



Imagem 10: Recuo frontal (Avenida Senador Souza Naves)



Imagem 11: Recuo frontal (Avenida Senador Souza Naves)



Imagem 12: Recuo frontal (Avenida Senador Souza Naves)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ **ESTADO DO PARANÁ**

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 13: Muro de divisa (fundos da edificação)



Imagem 14: Muro de divisa (fundos da edificação)

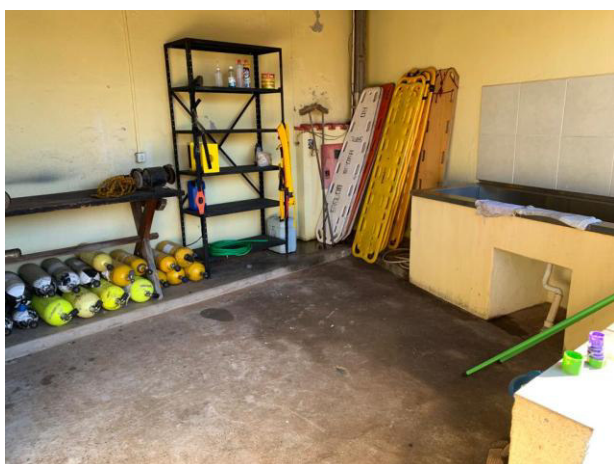


Imagem 15: Área de serviço



Imagem 16: Área de serviço



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 17: Tanque (Área de serviço)



Imagem 18: Torneira (Área de serviço)



Imagem 19: Torneira externa à área de serviço



Imagem 20: Padrão de entrada de energia e hidrômetro



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ **ESTADO DO PARANÁ**

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibioporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

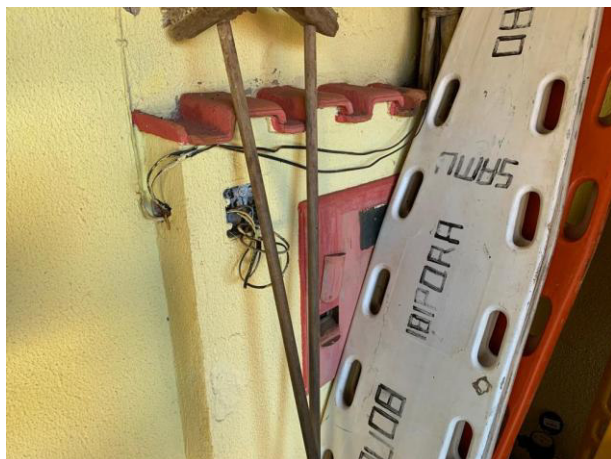


Imagem 21: Padrão de entrada de energia e hidrômetro



Imagem 22: Hidrômetro



Imagem 23: Área coberta para estacionamento de veículos

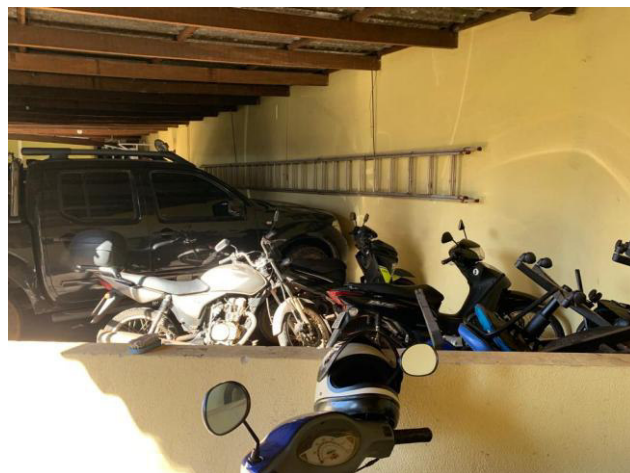


Imagem 24: Área coberta para estacionamento de veículos



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 25: Área coberta para estacionamento de veículos



Imagem 26: Área coberta para atividade física



Imagem 27: Área coberta para atividade física



Imagem 28: Área coberta para atividade física



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

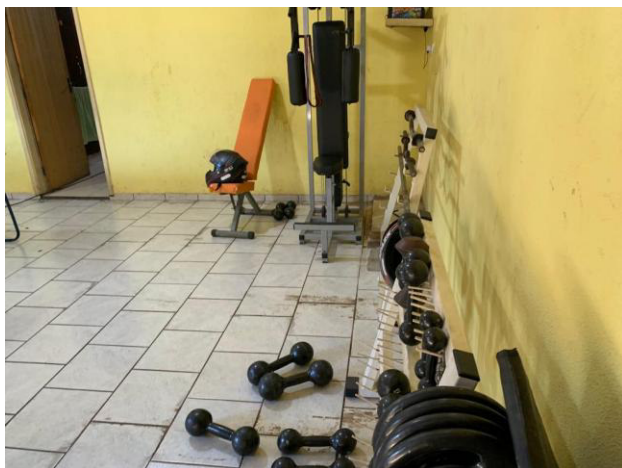


Imagem 29: Área coberta para atividade física



Imagem 30: Depósito para materiais



Imagem 31: Interruptor/Ponto de tomada
(Depósito para materiais)



Imagem 32: Depósito para materiais



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 33: Sala destinada ao lazer
(tênis de mesa)



Imagem 34: Sala destinada ao lazer
(tênis de mesa)



Imagem 35: Porta de acesso ao vestiário

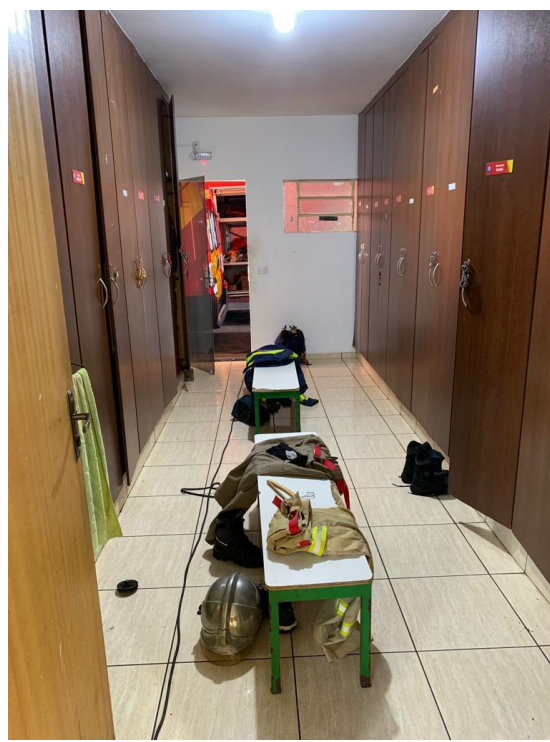


Imagem 36: Vestiário com vista para o
pátio central



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 37: Porta de acesso ao banheiro do vestiário



Imagem 38: Banheiro (vestiário)



Imagem 39: Lavatório 1 (banheiro vestiário)



Imagem 40: Lavatório 2 e espelho (banheiro vestiário)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiaporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 41: Bacia sanitária 1 (banheiro vestiário)



Imagem 42: Bacia sanitária 2 (banheiro vestiário)



Imagem 43: Box (banheiro vestiário)



Imagem 44: Box (banheiro vestiário)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 45: Box (banheiro sanitário)

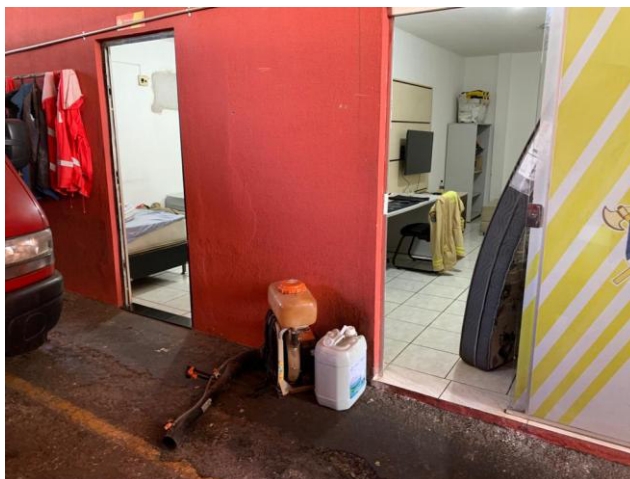


Imagem 46: Portas de acesso aos dormitórios



Imagem 47: Porta de acesso ao dormitório

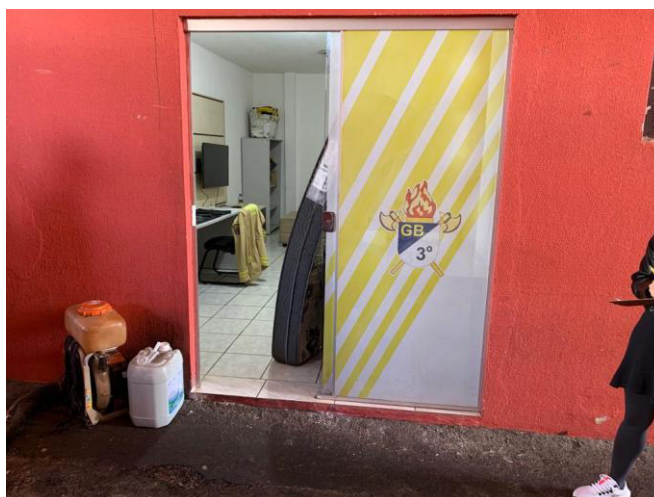


Imagem 48: Porta de acesso ao dormitório



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 49: Dormitório/Sala de descanso

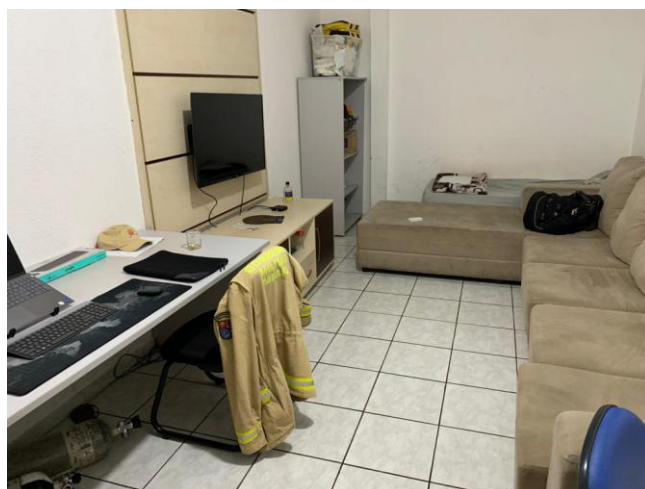


Imagem 50: Dormitório/Sala de descanso



Imagem 51: Dormitório/Sala de descanso

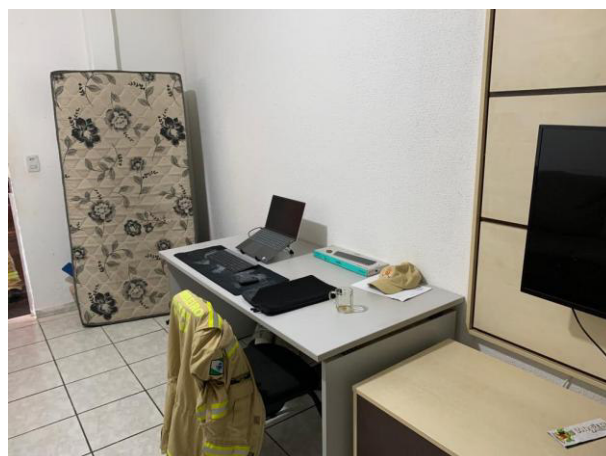


Imagem 52: Dormitório/Sala de descanso



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibioporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 53: Dormitório/Sala de descanso



Imagem 54: Dormitório/Sala de descanso



Imagem 55: Dormitório/Sala de descanso



Imagem 56: Dormitório/Sala de descanso



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 57: Dormitório/Sala de descanso



Imagem 58: Dormitório/Sala de descanso



Imagem 59: Dormitório/Sala de descanso



Imagem 60: Porta de acesso à Sala 01



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

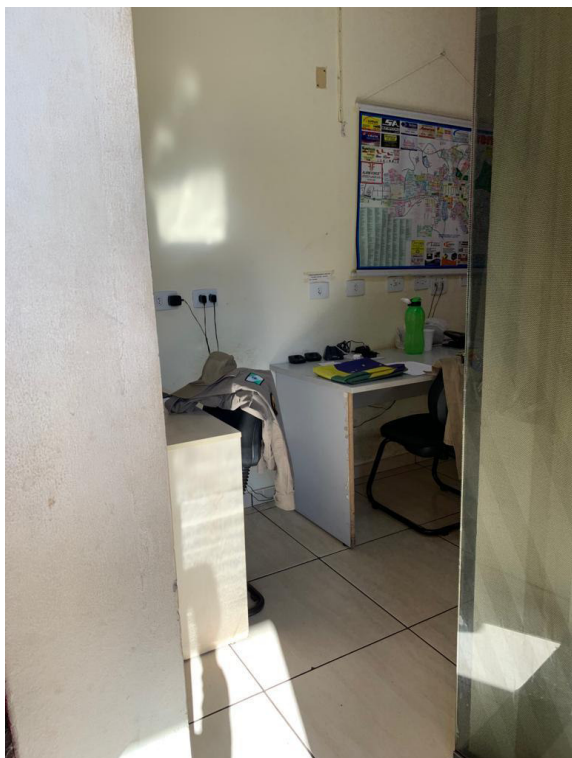


Imagem 61: Sala 01

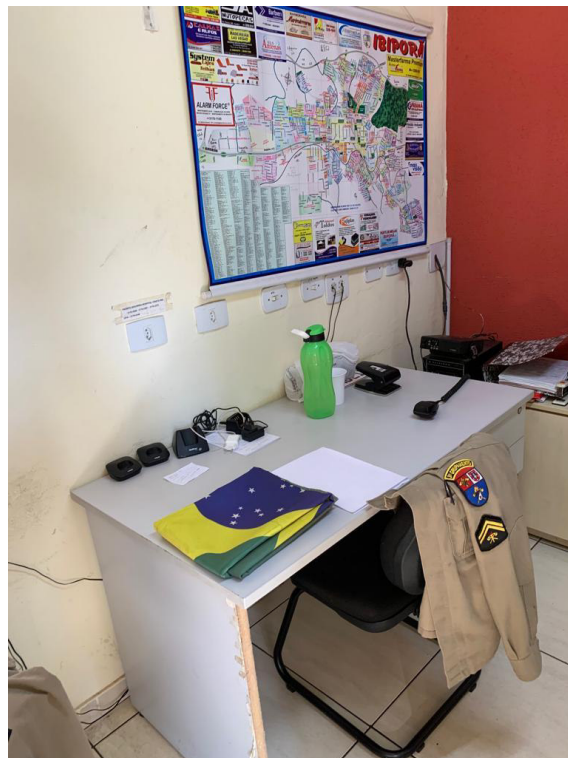


Imagem 62: Sala 01

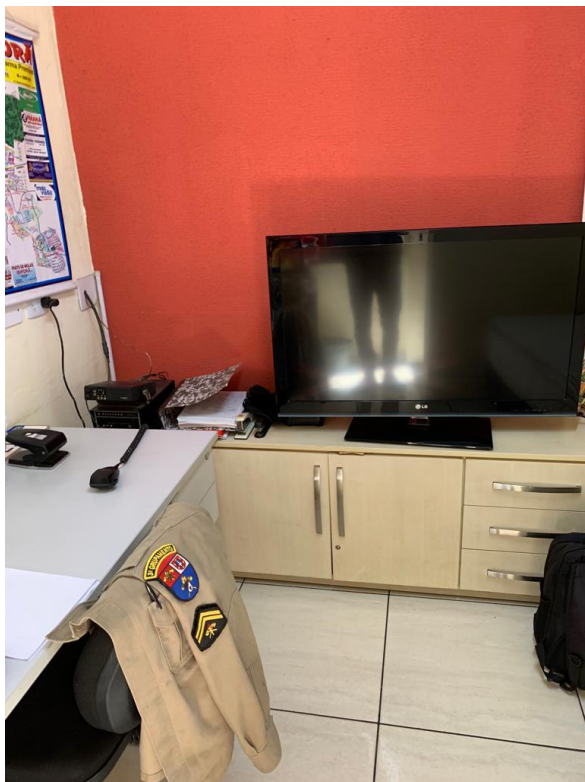


Imagem 63: Sala 01



Imagem 64: Sala 01



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 65: Sala 01



Imagem 66: Porta de acesso ao Banheiro
(Dormitórios/Sala de descanso)



Imagem 67: Lavatório (banheiro
dormitórios/sala de descanso)



Imagem 68: Bacia sanitária (banheiro
dormitórios/sala de descanso)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibioporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 69: Box (banheiro dormitórios/sala de descanso)



Imagem 70: Chuveiro (banheiro dormitórios/sala de descanso)



Imagem 71: Pátio interno (estacionamento)



Imagem 72: Pátio interno (estacionamento)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 73: Pátio interno
(estacionamento)



Imagem 74: Pátio interno
(estacionamento)



Imagem 75: Forro em PVC (pátio interno)

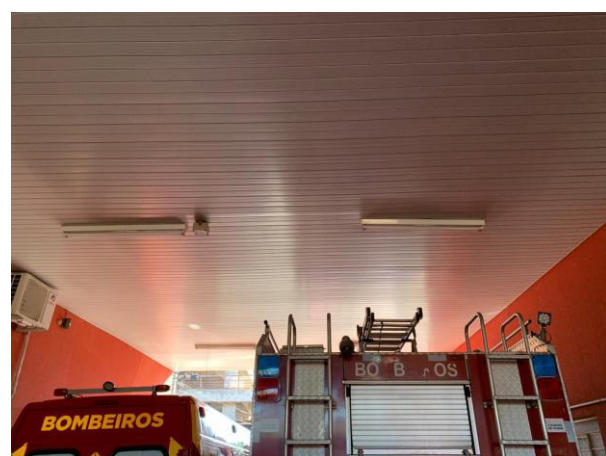


Imagem 76: Forro em PVC (pátio interno)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 77: Pátio lateral esquerdo com vista para a área de serviço



Imagem 78: Pátio lateral esquerdo com vista para a área de serviço



Imagem 79: Pátio lateral esquerdo com vista p/ a área coberta (estacionamento)



Imagem 80: Pátio lateral esquerdo com vista para a área de atividade física



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 81: Pátio dos fundos com vista para a parede de fundos do depósito



Imagem 82: Pátio dos fundos com vista para a parede de fundos do depósito



Imagem 83: Pátio dos fundos com vista para divisa com a Av. dos Estudantes



Imagem 84: Pátio dos fundos com vista para divisa com a Av. dos Estudantes



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 85: Pátio dos fundos com vista para divisa com a Av. dos Estudantes



Imagem 86: Pátio lateral direito com vista para a divisa de fundos da edificação



Imagem 87: Pátio lateral direito com vista para a divisa com a Av. Souza Naves



Imagem 88: Pátio lateral direito com vista para a divisa com a Av. dos Estudantes



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 89: Varanda coberta (pátio lateral direito)



Imagem 90: Pátio lateral direito com vista para a divisa com Avenidas



Imagem 91: Varanda coberta (pátio lateral direito)



Imagem 92: Varanda coberta (pátio lateral direito)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 93: Varanda coberta (pátio lateral direito)



Imagem 94: Estacionamento para veículos (pátio lateral direito)



Imagem 95: Estacionamento para veículos (pátio lateral direito)



Imagem 96: Pátio lateral direito com vista para a divisa com Avenidas



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 97: Pátio interno e porta de acesso ao refeitório



Imagem 98: Pátio interno e porta de acesso ao refeitório

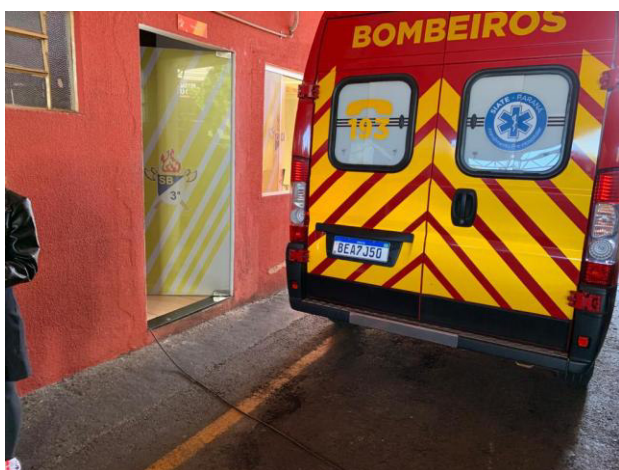


Imagem 99: Pátio interno e porta de acesso ao refeitório



Imagem 100: Porta de acesso ao refeitório



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

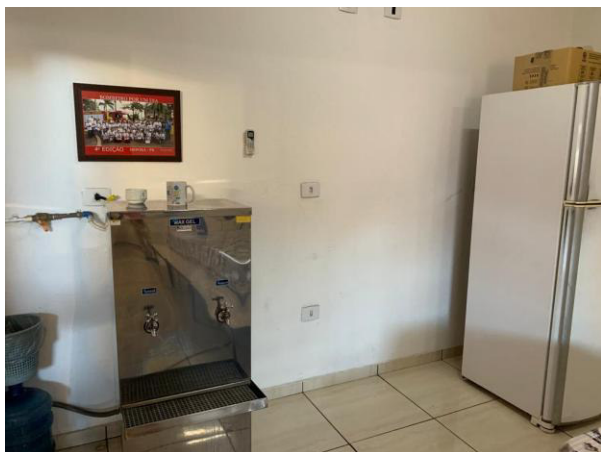


Imagem 101: Bebedouro (Refeitório)



Imagem 102: Piso cerâmico danificado (Refeitório)



Imagem 103: Refeitório com vista para a porta de acesso à cozinha



Imagem 104: Piso cerâmico danificado (Refeitório)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 105: Piso cerâmico danificado
(Refeitório)



Imagem 106: Piso cerâmico danificado
(Refeitório)



Imagem 107: Refeitório



Imagem 108: Refeitório com vista para a
porta de acesso à cozinha



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

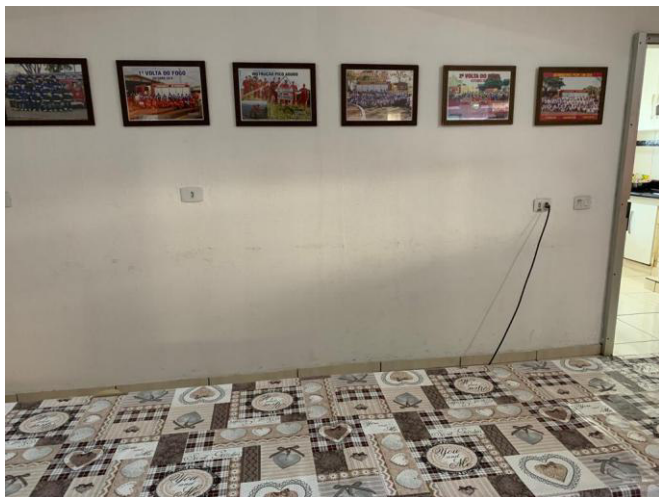


Imagem 109: Refeitório



Imagem 110: Porta de acesso à cozinha



Imagem 111: Cozinha



Imagem 112: Cozinha



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ **ESTADO DO PARANÁ**

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 113: Cozinha com vista para a porta de saída ao recuo lateral



Imagem 114: Porta de acesso ao depósito da cozinha

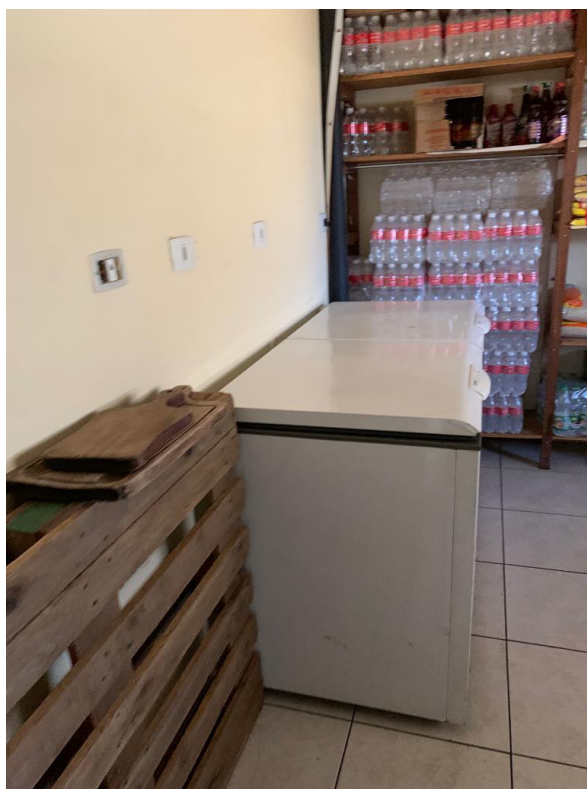


Imagem 115: Depósito (cozinha)



Imagem 116: Depósito (cozinha)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibioporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

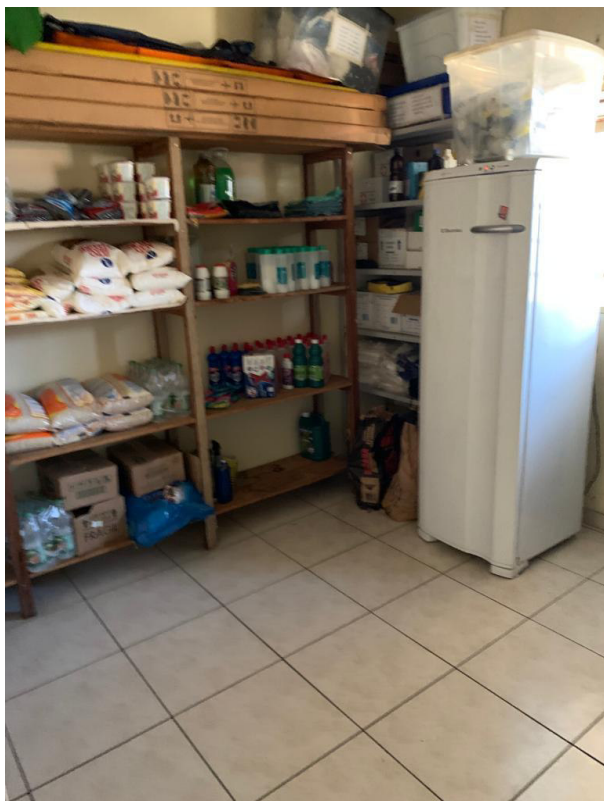


Imagem 117: Depósito (cozinha)

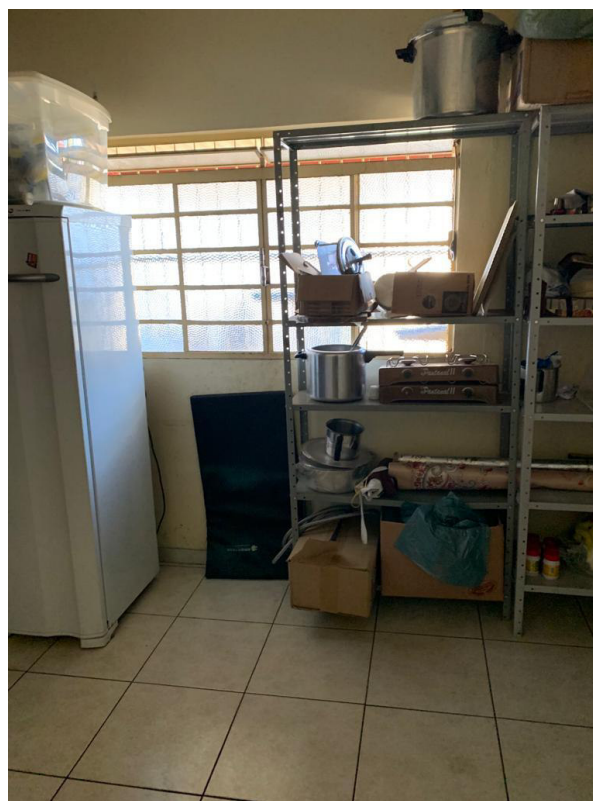


Imagem 118: Depósito (cozinha)



Imagem 119: Depósito (cozinha)



Imagem 120: Depósito (cozinha)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

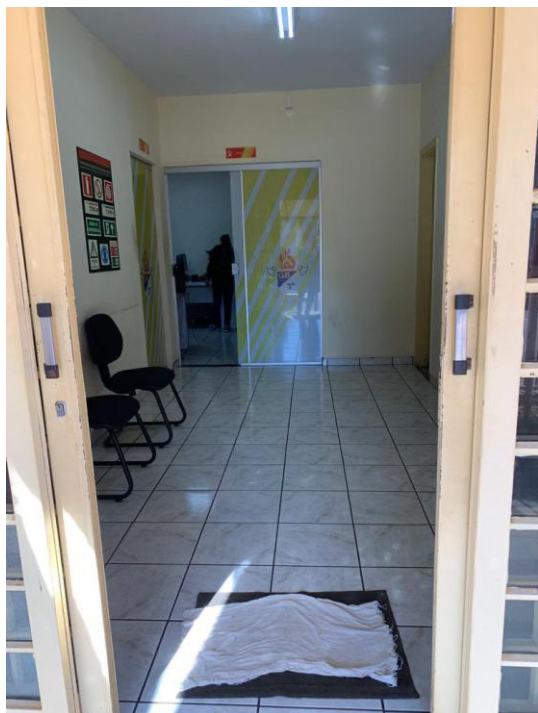


Imagem 121: Entrada principal (acesso à recepção)



Imagem 122: Entrada principal com vista para a Av. Sen. Souza Naves



Imagem 123: Sala de recepção



Imagem 124: Sala de atendimento (Recepção)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

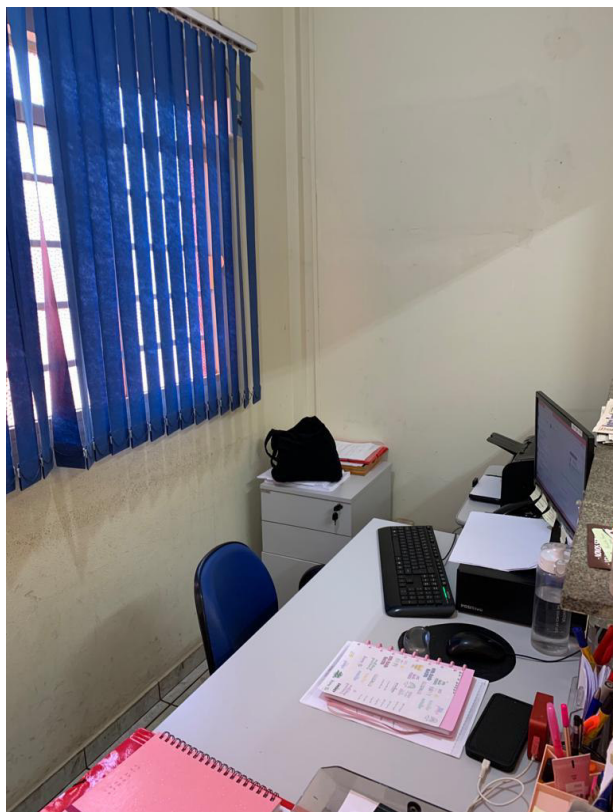


Imagem 125: Sala de atendimento
(Recepção)



Imagem 126: Porta de acesso ao banheiro
da recepção



Imagem 127: Banheiro (Recepção) - porta
danificada (s/maçaneta e fechadura)



Imagem 128: Banheiro (Recepção)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 129: Sala 01 (Recepção)



Imagem 130: Sala 01 (Recepção)

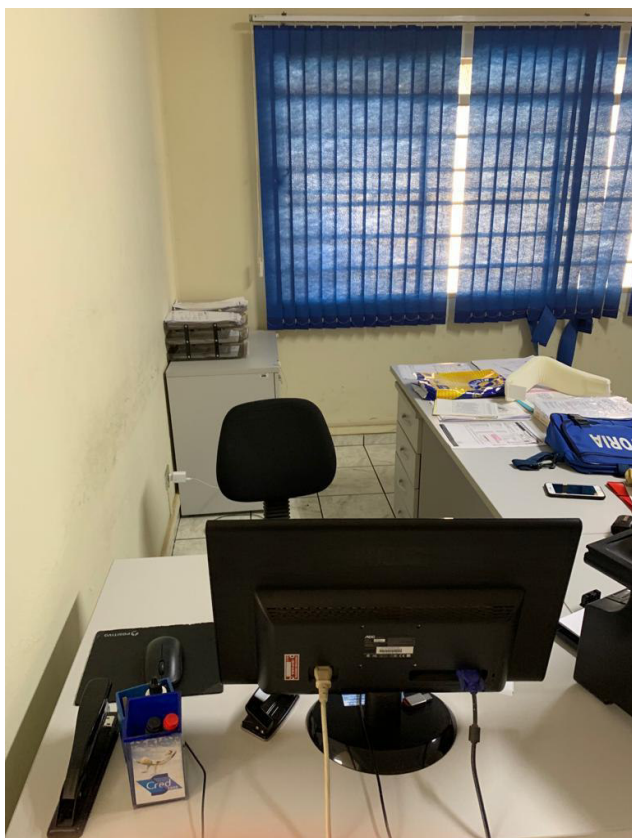


Imagem 131: Sala 01 (Recepção)

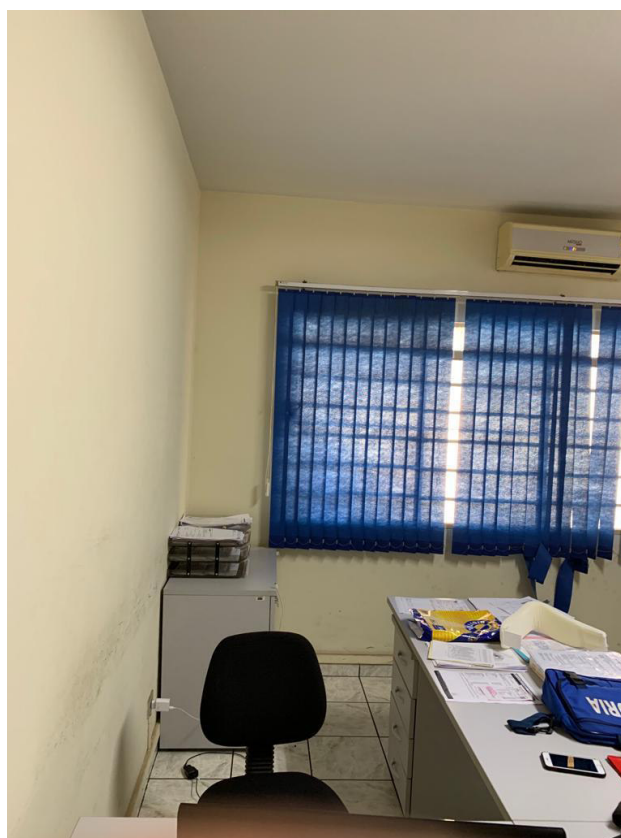


Imagem 132: Sala 01 (Recepção)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 133: Sala 01 (Recepção)



Imagem 134: Sala 01 (Recepção)



Imagem 135: Sala 01 (Recepção)



Imagem 136: Sala 01 (Recepção) com vista para a porta de saída



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

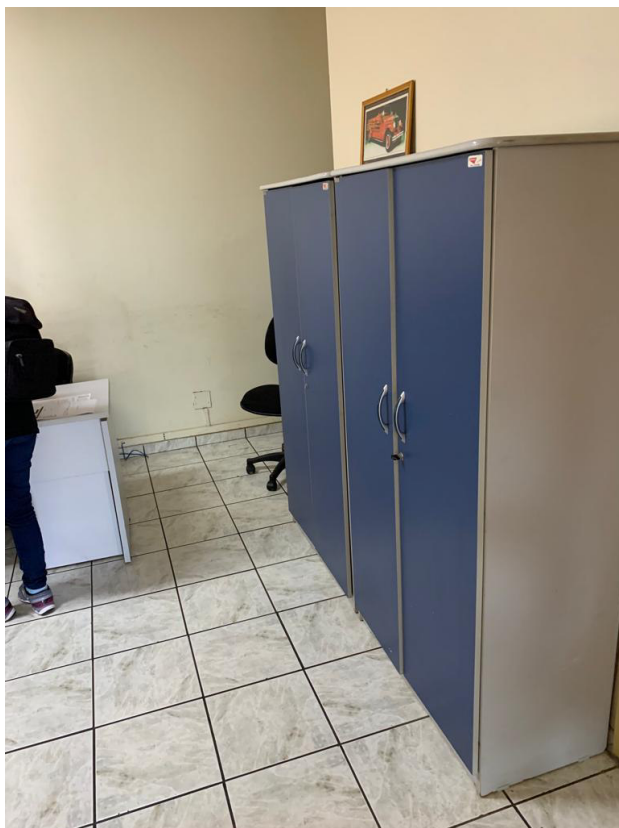


Imagem 137: Sala 01 (Recepção)



Imagem 138: Sala 01 (Recepção)



Imagem 139: Porta de acesso à sala de arquivos (Sala 01 Recepção)



Imagem 140: Porta de acesso à sala de arquivos (Sala 01 Recepção)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ **ESTADO DO PARANÁ**

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiçporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 141: Sala de arquivos com vista para a Sala 01 (Recepção)



Imagem 142: Sala de arquivos (Sala 01 Recepção)



Imagem 143: Sala de arquivos (Sala 01 Recepção)



Imagem 144: Quadro de distribuição de energia



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 145: Porta de acesso à Sala 02 (Recepção)



Imagem 146: Sala 02 (Recepção)

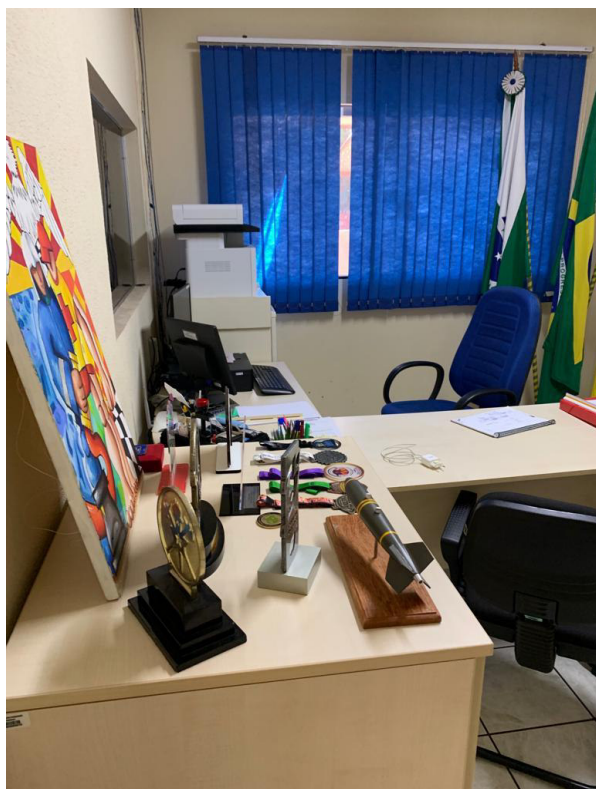


Imagem 147: Sala 02 (Recepção)



Imagem 148: Sala 02 (Recepção)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

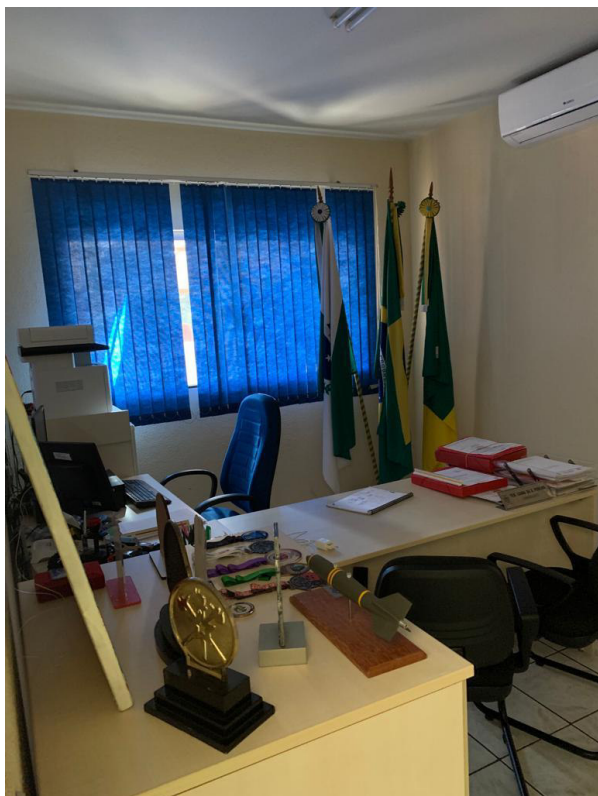


Imagem 149: Sala 02 (Recepção)

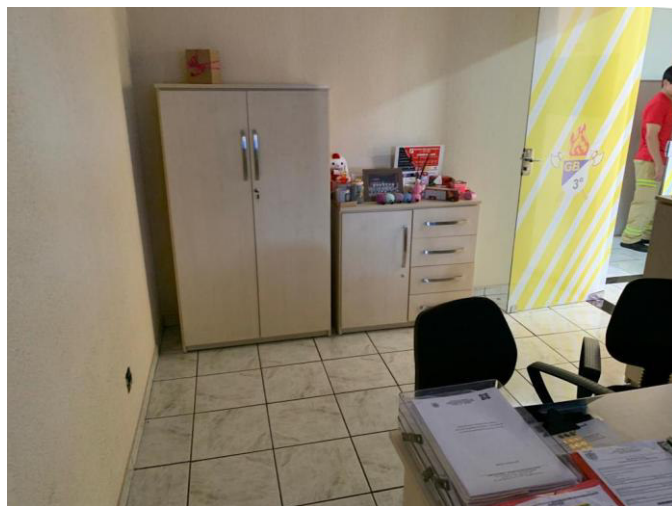


Imagem 150: Sala 02 (Recepção) com vista para a porta de saída

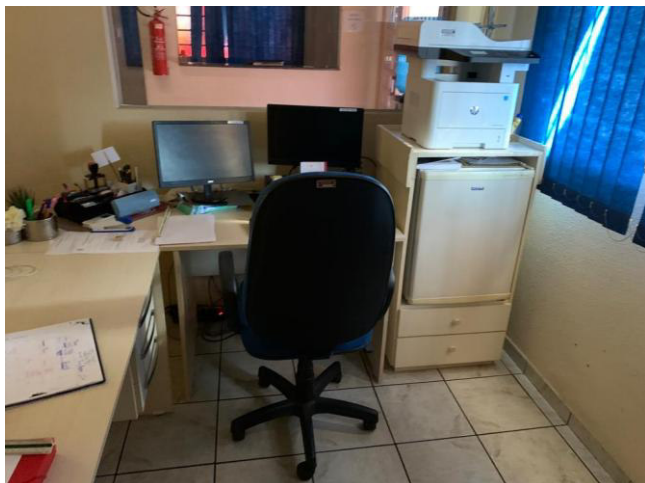


Imagem 151: Sala 02 (Recepção)

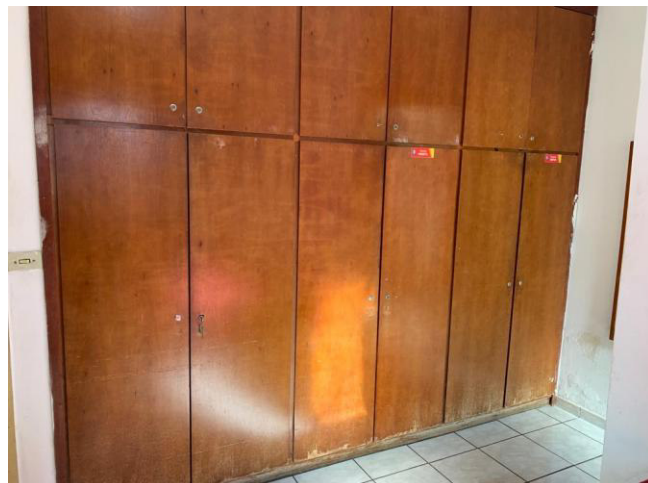


Imagem 152: Armário embutido



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 153: Parede sem acabamento final
(massa corrida e pintura)



Documento assinado digitalmente
GUSTAVO PRONI
Data: 11/08/2023 12:47:09-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Gustavo Proni
Engenheiro Civil
CREA/PR 174772/D

LUCIANO
PANSARDI
OURO:01534857
958

Assinado de forma digital
por LUCIANO PANSARDI
OURO:01534857958
Dados: 2023.08.11
11:31:08 -03'00'

Luciano Pansardi Ouro
Engenheiro Civil
CREA/PR 26786-D



Documento assinado digitalmente
WILLIAN MORMUL CAMPOS
Data: 11/08/2023 15:45:38-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Willian Mormul Campos
Arquiteto
CAU/BR A157433-7



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

DESCRIÇÃO DAS CONDIÇÕES GERAIS DO IMÓVEL						
Endereço do Imóvel	Rua/Av:	Avenida Senador Souza Naves		nº:	605	
	Complemento:	Lote 01 – Quadra 82	Bairro:	Centro		
	Cidade:	Ibiporã	CEP:	86.200-000	UF:	PR
Localização:	CENTRAL (☒) BAIRRO () SUBÚRBIO ()					
Pavimentação da Rua:	Pavimentação Asfáltica					
Calçada:	SIM (☒) NÃO ()		Tipo:	Calçada em Concreto		
Tipo do Imóvel	CASA () PRÉDIO () SALA () GARAGEM () OUTRO (☒) QUAL? APARTAMENTO () CONJUNTO () BARRACÃO () SEDE CORPO DE BOMBEIROS					
Tipo de Construção	ALVENARIA (☒) MADEIRA () MISTA ()					
Terreno Murado:	SIM (☒) NÃO ()		Tipo:	ALVENARIA		
ITEM	Tipo	Estado				
		Ruim	Regular	Bom	Ótimo	
Coberturas	Estrutura (madeira) Telha (fibrocimento)		X			
Calhas/Rufos	Aço galvanizado		X			
Forro	Laje e PVC			X		
Paredes Internas	Alvenaria de bloco cerâmico			X		
Paredes Externas	Alvenaria de bloco cerâmico			X		
Esquadrias	Metálica de correr			X		
Vidros	Canelado () Liso (☒) Martelado (☒)			X		
Portas	Madeira/Metálica/Vidro temperado			X		
Fechaduras	Fechadura de entrada			X		
Piso	Cerâmico		X			
Pintura Geral	Tinta acrílica/látex PVA/esmalte sintético			X		
Instalação Hidráulica				X		
Instalação Elétrica			X			
Utensílios	Quantidade	Estado				Observações
		Ruim	Regular	Bom	Ótimo	
Relógio de Água	1			X		
Relógio de Luz	1	X				
Quadro de Energia	1		X			
Torneiras Externas	3			X		
Torneiras Internas	5			X		
Interruptores de Luz	26			X		



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida Senador Souza Naves, 605 - Centro, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

Tomadas	85			X		
Lustres	-	-	-	-	-	-
Spots	42			X		
Ponto Telefônico/Dados	9			X		
Espelhos	4		X			
Equipamentos Sanitários	Bacia sanit.: 4		X			
	Chuveiro: 3		X			
	Lavatório: 4		X			
Bebedouro	2			X		
Instalação Contra Incêndios	3			X		
Armário embutido	3		X			

ESTE RELATÓRIO CONTÉM 153 FOTOS COLORIDAS E 41 PÁGINAS NUMERADAS

OBSERVAÇÕES: Há pisos cerâmicos no refeitório que necessitam de substituição, pois apresentam descolamento do contrapiso e quebras; A porta do banheiro da recepção está danificada e com ausência de maçaneta e fechadura; Há uma parede que necessita de massa corrida e pintura devido a reparo na alvenaria.

Secretaria Municipal de Serviços Públicos, Obras e Viação - Prefeitura Municipal de Ibiporã
Em 28/06/2023.

COMISSÃO RESPONSÁVEL:

Engenheiro: Gustavo Proni
Engenheiro: Luciano Pansardi Ouro
Arquiteto: Willian Mormul Campos

CREA-PR 174772/D
CREA-PR 26.786/D
CAU-BR A157433-7

Assinatura: Pág. anterior
Assinatura: Pág. anterior
Assinatura: Pág. anterior



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 01: Fachada frontal



Imagem 02: Fachada frontal



Imagem 03: Passeio público (Rua Martinho Diniz)



Imagem 04: Passeio público (Rua Martinho Diniz)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 05: Fachada posterior



Imagem 06: Fachada posterior



Imagem 07: Estacionamento para clientes com vista para a fachada frontal



Imagem 08: Estacionamento para clientes



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 09: Estacionamento para clientes



Imagem 10: Estacionamento para clientes



Imagem 11: Estacionamento para clientes
com vista para a fachada frontal



Imagem 12: Estacionamento p/ clientes
com vista para a Rua Massatoshi Ronden



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 13: Estacionamento p/ clientes com vista para a Rua Massatoshi Ronden



Imagem 14: Estacionamento para clientes com vista para a Avenida dos Estudantes



Imagem 15: Estacionamento p/ clientes com vista para a Rua Martinho Diniz



Imagem 16: Porta de acesso principal com vista para a Avenida dos Estudantes



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

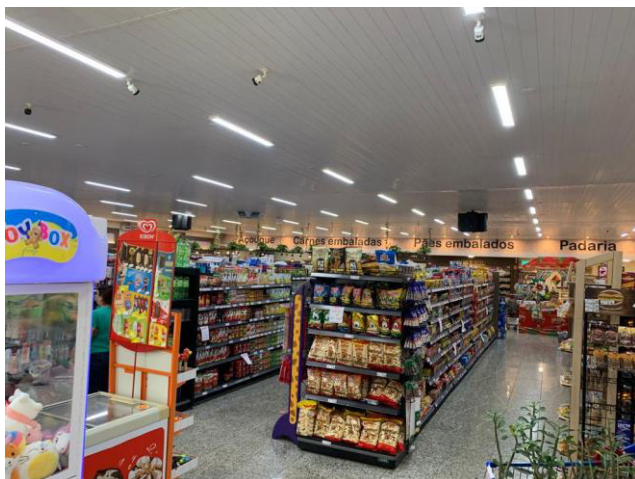


Imagem 17: Salão principal com vista para a lateral direita da edificação

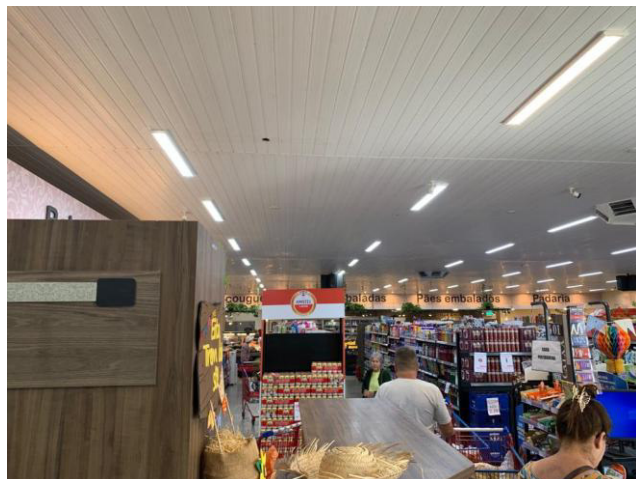


Imagem 18: Salão principal com vista para a lateral direita da edificação

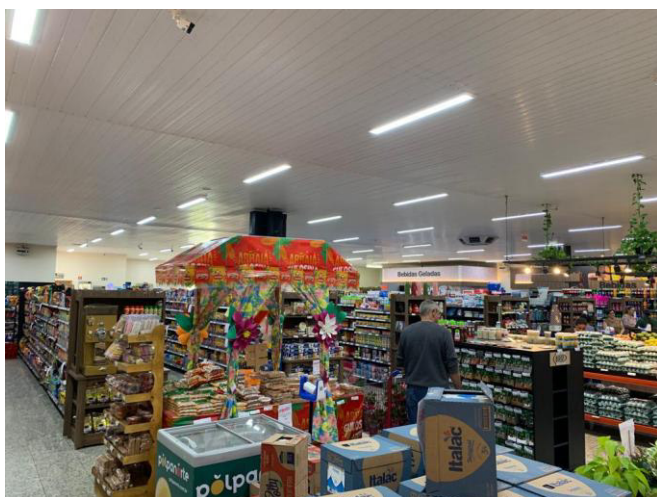


Imagem 19: Salão principal com vista para a lateral esquerda da edificação



Imagem 20: Salão principal com vista para a lateral esquerda da edificação



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 21: Porta de acesso ao banheiro feminino



Imagem 22: Banheiro feminino com vista para a porta de saída



Imagem 23: Banheiro feminino com vista para os lavatórios



Imagem 24: Banheiro feminino (bacia sanitária 1)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 25: Banheiro feminino (bacia sanitária 3)



Imagem 26: Banheiro feminino (bacia sanitária 2)



Imagem 27: Porta de acesso ao banheiro masculino



Imagem 28: Banheiro masculino



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 29: Banheiro masculino com vista para mictório e lavatório



Imagem 30: Banheiro masculino com vista para mictório



Imagem 31: Banheiro masculino (bacia sanitária 1)



Imagem 32: Banheiro masculino (bacia sanitária 2)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 33: Espaço panificadora no salão principal

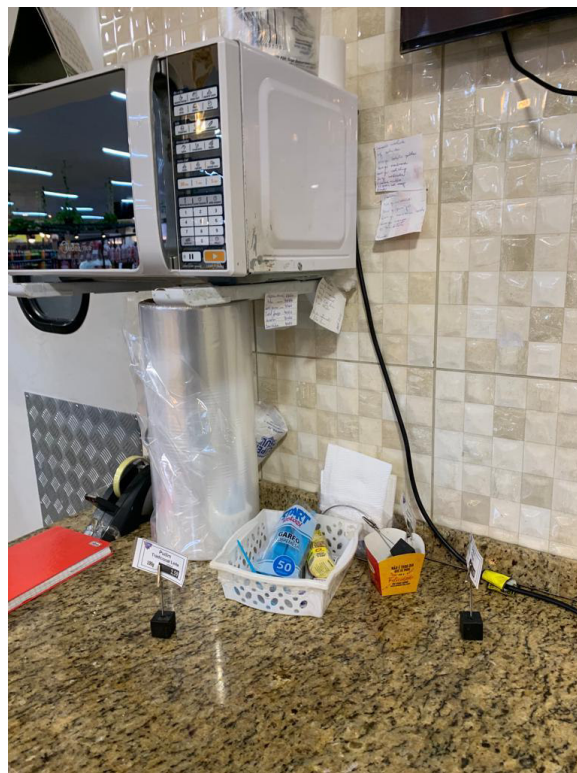


Imagem 34: Panificadora no salão principal (balcão)



Imagem 35: Porta de acesso à sala de confeitaria e panificação



Imagem 36: Sala de confeitaria e panificação



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 37: Sala de confeitaria e panificação



Imagem 38: Sala de confeitaria e panificação

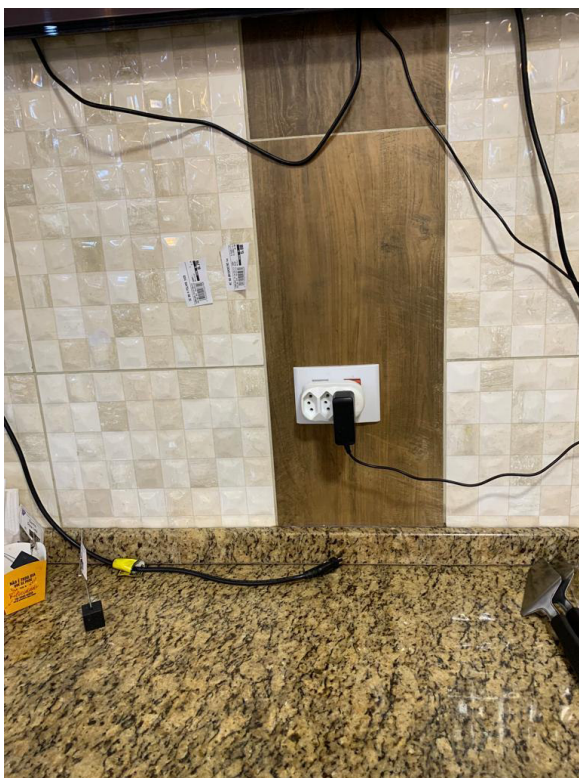


Imagem 39: Panificadora no salão principal (balcão)



Imagem 40: Sala de confeitaria e panificação



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 41: Sala de confeitaria e panificação



Imagem 42: Sala de confeitaria e panificação



Imagem 43: Sala de confeitaria e panificação



Imagem 44: Sala de confeitaria e panificação



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 45: Panificadora no salão principal (balcão)



Imagem 46: Sala de confeitaria e panificação



Imagem 47: Sala de confeitaria e panificação



Imagem 48: Sala de confeitaria e panificação (Depósito)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 49: Porta de acesso ao depósito de mercadorias



Imagem 50: Corredor de acesso à porta de acesso ao depósito de mercadorias



Imagem 51: Depósito de mercadorias



Imagem 52: Depósito de mercadorias



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

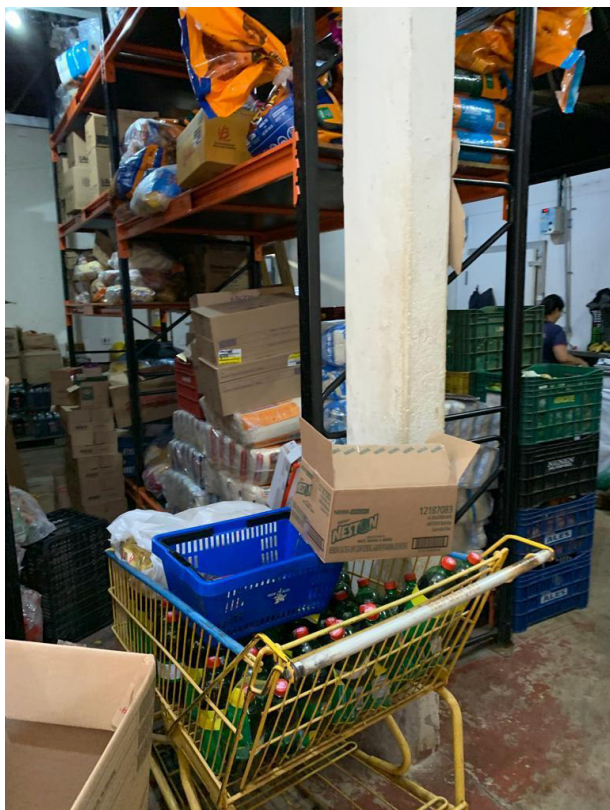


Imagem 53: Depósito de mercadorias



Imagem 54: Depósito de mercadorias com vista para a câmara fria



Imagem 55: Depósito de mercadorias



Imagem 56: Depósito com vista para a porta de acesso ao salão principal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 57: Depósito de mercadorias com vista para a câmara fria



Imagem 58: Depósito de mercadorias com vista para a sala de preparo de frios



Imagem 59: Depósito com vista para a porta de acesso ao salão principal



Imagem 60: Porta de acesso à sala ao lado do refeitório dos funcionários



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 61: Sala ao lado do refeitório dos funcionários

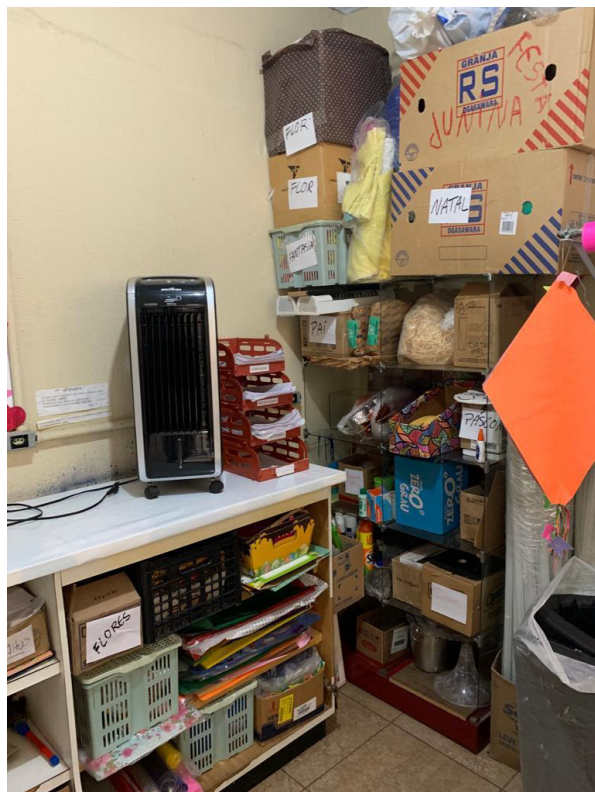


Imagem 62: Sala ao lado do refeitório dos funcionários



Imagem 63: Sala ao lado do refeitório dos funcionários



Imagem 64: Porta de acesso ao refeitório dos funcionários



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 65: Refeitório dos funcionários



Imagem 66: Porta de acesso à sala de preparo de frios



Imagem 67: Sala para preparo de frios



Imagem 68: Sala para preparo de frios



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 69: Casa de máquinas das prateleiras de congelados



Imagem 70: Casa de máquinas das prateleiras de congelados



Imagem 71: Porta de acesso à câmara fria de congelados



Imagem 72: Porta de acesso à câmara fria de refrigerados



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 73: Dispositivo de controle de refrigeração



Imagem 74: Dispositivo de controle de refrigeração



Imagem 75: Porta de acesso à câmara fria



Imagem 76: Porta de acesso à sala de corte/preparo de carnes



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 77: Sala de corte/preparo de carnes



Imagem 78: Sala de corte/preparo de carnes



Imagem 79: Sala de corte/preparo de carnes



Imagem 80: Sala de corte/preparo de carnes



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 81: Salão principal com vista para a porta do escritório administrativo



Imagem 82: Escritório administrativo no salão principal



Imagem 83: Escritório administrativo no salão principal

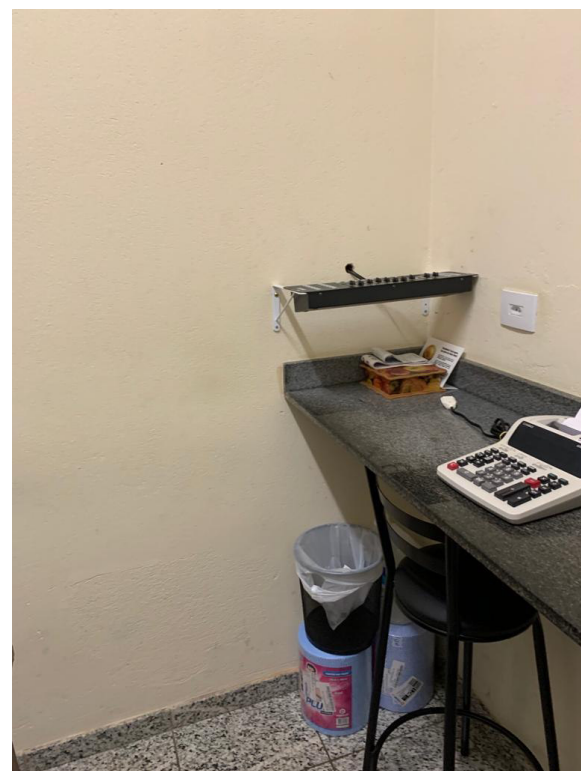


Imagem 84: Escritório administrativo no salão principal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 85: Escritório administrativo no salão principal



Imagem 86: Escritório administrativo no salão principal



Imagem 87: Bebedouro no salão principal



Imagem 88: Corredor lateral externo direito da edificação



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Brusch, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 89: Pátio para recebimento/transporte de mercadorias



Imagem 90: Disjuntor de aparelho de ar condicionado



Imagem 91: Quadro de distribuição de energia



Imagem 92: Quadro de distribuição de energia



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023



Imagem 93: Hidrômetro



Imagem 94: Padrão de entrada de energia e hidrômetro

Documento assinado digitalmente
gov.br GUSTAVO PRONI
Data: 11/08/2023 12:47:09-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Gustavo Proni
Engenheiro Civil
CREA/PR 174772/D

LUCIANO
PANSARDI
OURO:01534857
958

Assinado de forma digital
por LUCIANO PANSARDI
OURO:01534857958
Dados: 2023.08.11
11:32:46 -03'00'

Luciano Pansardi Ouro
Engenheiro Civil
CREA/PR 26786-D

Documento assinado digitalmente
gov.br WILLIAN MORMUL CAMPOS
Data: 11/08/2023 15:45:38-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Willian Mormul Campos
Arquiteto
CAU/BR A157433-7



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR
DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

DESCRIÇÃO DAS CONDIÇÕES GERAIS DO IMÓVEL						
Endereço do Imóvel	Rua/Av:	Avenida dos Estudantes			nº:	1.365
	Complemento:	-		Bairro:	Eloy Bruschi	
	Cidade:	Ibiporã	CEP:	86.200-000	UF:	PR
Localização:	CENTRAL () BAIRRO (X) SUBÚRBIO ()					
Pavimentação da Rua:	Pavimentação Asfáltica					
Calçada:	SIM (X) NÃO ()		Tipo:	Calçada em piso intertravado (paver)		
Tipo do Imóvel	CASA () PRÉDIO () SALA () GARAGEM () APARTAMENTO () CONJUNTO () BARRACÃO (X) OUTRO () QUAL?					
Tipo de Construção	ALVENARIA (X)		MADEIRA ()	MISTA ()		
Terreno Murado:	SIM () NÃO (X)		Tipo:	ALVENARIA		
ITEM	Tipo	Estado				
		Ruim	Regular	Bom	Ótimo	
Coberturas	Estrutura metálica e Telha termoacústica			X		
Calhas/Rufos	Aço galvanizado			X		
Forro	Parcialmente PVC/Demais forro ausente			X		
Paredes Internas	Alvenaria de bloco cerâmico/Chapa metálica			X		
Paredes Externas	Alvenaria de bloco cerâmico			X		
Esquadrias	Metálica			X		
Vidros	Canelado () Liso (X) Martelado ()			X		
Portas	Madeira/Metálica			X		
Fechaduras	Fechadura de entrada			X		
Piso	Cerâmico/Granito/Acimentado			X		
Pintura Geral	Látex PVA/Esmalte sintético		X			
Instalação Hidráulica				X		
Instalação Elétrica				X		
Utensílios	Quantidade	Estado				Observações
		Ruim	Regular	Bom	Ótimo	
Relógio de Água	1		X			
Relógio de Luz	1		X			
Quadro de Energia	4			X		
Torneiras Externas	1			X		
Torneiras Internas	10			X		
Interruptores de Luz	10			X		
Tomadas	38			X		
Lustres	-	-	-	-	-	-



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE IBIPORÃ
ESTADO DO PARANÁ

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

LOCAL: Avenida dos Estudantes, 1365 - Eloy Bruschi, Ibiporã/PR

DATA DA VISTORIA: 28/06/2023

Spots	181			X		
Ponto Telefônico/Dados	5			X		
Espelhos	1			X		
Equipamentos Sanitários	Bacia sanit.: 5			X		
	Mictório: 2			X		
	Lavatório: 4			X		
Bebedouro	1			X		
Câmara Fria (Refrigerados)	2			X		
Câmara Fria (Congelados)	1			X		
Instalação Contra Incêndios	7			X		

ESTE RELATÓRIO CONTÉM 94 FOTOS COLORIDAS E 26 PÁGINAS NUMERADAS

Observações: Porta de madeira do banheiro masculino e feminino apresenta parte inferior danificada; Parede externa do banheiro masculino apresenta umidade ascendente; Pisos cerâmicos das salas de panificados e de frios apresentam manchas e desgastes; Parede externa dos fundos da edificação apresentam pichações em sua pintura.

Secretaria Municipal de Serviços Públicos, Obras e Viação - Prefeitura Municipal de Ibiporã

Em 28/06/2023.

Comissão Responsável:

Engenheiro: Gustavo Proni

Engenheiro: Luciano Pansardi Ouro

Arquiteto: Willian Mormul Campos

CREA-PR 174772/D

CREA-PR 26.786/D

CAU-BR A157433-7

Assinatura: Pág. anterior

Assinatura: Pág. anterior

Assinatura: Pág. anterior