

TERMO DE RESPONSABILIDADE

ANEXO I Lei 2.749/2014

Os signatários, Sr(a). _____, legítimo(a) proprietário(a) ou possuidor(a) do imóvel aqui especificado, o Sr(a). Eng/Arq _____, profissional autor(a) do projeto e o Sr(a). Eng/Arq _____, responsável técnico pela obra, declaram, para fins de obtenção de licença para execução de Obra:

1. Reconhecem as Normas Técnicas e os dispositivos legais em vigor no Município de Ibiporã;
2. Para fins de cumprimento desta Lei, no caso de construções residenciais com área superior à 100 m², será exigida também a apresentação das ARTS dos projetos complementares pertinentes;
3. Que o projeto arquitetônico e a execução da obra atendem integralmente à legislação vigente e assumem total responsabilidade quanto aos parâmetros arquitetônicos construtivos, especialmente das seguintes normas:
 - 3.1 Leis intituídas pela Lei do Plano Diretor Participativo, em vigor;
 - 3.2 - NBR 9050/2004, Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos;
 - 3.3 - Código de Prevenção de Incêndios do Comando do Corpo de Bombeiros do Paraná e NBR 9077, quando for o caso;
 - 3.4 - Código Civil Brasileiro; e Norma de Desempenho de Projetos Arquitetônicos,
4. Declara ciente o(a) proprietário(a) ou possuidor(a) do imóvel de que qualquer construção pertinente a obra pretendida, em descordo com as Normas técnicas e com os dispositivos legais em vigor no município de ibiporã, será impedimento legal para a emissão por parte da prefeitura, do Termo de Aprovação do Projeto, da Licença de Alvará e do Habite-se; e
5. O(A) proprietário(a) ou o possuidor(a) do imóvel, bem como o autor do projeto arquitetônico e o responsável técnico pela obra são responsáveis civil, penal e administrativamente decorrente de eventuais prejuízos causados a terceiros, decorrentes das obras aqui previstas, bem como as sanções legais previstas na legislação municipal vigente, em especial as infrações e penalidades previstas.

Ibiporã , ____ de _____ de ____.

Título da Obra: _____

Local da Obra: _____

Número do protocolo de Alvará de Construção: _____

Assinatura do proprietário/possuidor do imóvel

Nome:

CPF:

Assinatura do Autor do Projeto

Nome:

CPF:

CREA:

Assinatura do Responsável Técnico pela Execução

Nome:

CPF:

CREA: